



Prodej RD 4+1, Ostrava - Hrabová

Slévárenská, Ostrava, Ostrava-město

9 014 250 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečnou rekreační chalupu v atraktivní lokalitě Ostravy, na ulici Slévárenská. Tento samostatný přízemní objekt se nachází v části obce Mariánské Hory, kde se snoubí klid přírody a pohodlné městské bydlení.

Chalupa o celkové užitné ploše 150 m² a zastavěné ploše 150 m² se pyšní velmi dobrým stavem a je ideálním místem pro relaxaci a únik od každodenního shonu. S pozemkem o výměře 461 m² nabízí dostatek prostoru pro venkovní aktivity a odpočinek v soukromí.

Interiér nemovitosti se skládá ze čtyř prostorných pokojů, které umožňují variabilitu v uspořádání a využití světlého prostoru podle individuálních potřeb nového majitele. Chalupa je prázdná, což přináší možnost osobního dotvoření a realizaci vlastních představ o ideálním bydlení.

Výhodou této nemovitosti je nejen její umístění, ale také atmosféra, kterou nabízí. Malebné okolí je jako stvořené pro přírodní vyžití a relaxaci, zatímco městské centrum s veškerou obslužností je snadno dostupné a poskytuje bohaté možnosti kulturního a společenského vyžití.

Vzhledem ke svým unikátním charakteristikám a výhodné poloze představuje tato chalupa výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají luxusní rekreační objekt v klidné a příjemné lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	9 014 250 Kč
Poznámka	Včetně provize.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město

Ing. Jana Vášová
Tel.: +420 777 020 422
E-mail: podpora@poskireal.com

Číslo nabídky: 0320
https://skoleni.poskireal.cz/reality/0320/

Obec	Ostrava
Ulice	Slévárenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0320
Datum aktualizace	15.09.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Byty	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	150
Plocha parcely m^2	461
Elektřina	230 V, 400 V
Telekomunikace	Internet
Sítě	Satelit
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PODROBNOSTI

Web nemovitosti	Prohlédnout

Ing. Jana Vášová
Tel.: +420 777 020 422
E-mail: podpora@poski.com