



Pěkný byt 3+1 v Ostravě

, Ostrava, Ostrava-město

5 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3 + 1 v zeleni obce Ostrava, okres Ostrava-město. Tato krásná nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi, kteří ocení bezpečné a klidné prostředí s blízkostí škol, parků a dalších atrakcí pro nejmenší. Dům se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí pohodlí a komfort pro celou rodinu. Byt disponuje velkými prostory, které usnadní život s dětmi. Velká zahrada a blízkost parků umožní dětem bezpečně hrát venku a prozkoumávat okolí. Dětské pokoje a herny poskytnou prostor pro kreativitu a zábavu. Rodinná atmosféra tohoto bytu je cítit na každém kroku. Celková podlahová plocha 75m² nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt se nachází ve 2. podlaží 5-podlažního cihlového domu. Vybavení nemovitosti je včetně ústředního dálkového topení pro maximální pohodlí. Tato nemovitost je skvělou volbou pro rodiny hledající bezpečné a pohodlné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	5 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0170
Datum aktualizace	07.11.2025
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75

Ing. Jana Vášová
Tel.: +420 777 020 422
E-mail: podpora@poski.com

Elektřina	230 V, 400 V
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Datum nastěhování	03.05.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	95 kWh/m² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Studna
Odpad	Kanalizace

Ing. Jana Vášová
Tel.: +420 777 020 422
E-mail: podpora@poski.com